



ที่ CS.033/2559

วันที่ 30 มิถุนายน 2559

เรื่อง การเข้าทำรายการได้มาซึ่งทรัพย์สินของบริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
สิ่งที่แนบมาด้วย 1. สารสนเทศการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของ บริษัท

เนื่องด้วยบริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) มีนโยบายที่จะขยายงานและเข้าลงทุนในธุรกิจผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทนและธุรกิจระบบประหยัดพลังงาน ดังนั้นที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2559 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2559 จึงได้มีมติอนุมัติให้บริษัท พีเอสที เอนเนอร์ยี จำกัด (“พีเอสทีอี”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อย 100% และบริษัท ลงทุนเพิ่มเติมโดยมีรายละเอียดดังนี้

1. พิจารณาอนุมัติให้พีเอสทีอีเข้าลงทุนซื้อหุ้นเพิ่มเติมในบริษัท เวลส์ โคราช เอนเนอร์ยี จำกัด (“เวลส์ โคราช”) ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องกับการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานชีวมวล (Biomass) จำนวน 1 โรงงาน ที่จังหวัดบุรีรัมย์ ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) ในปริมาณพลังไฟฟ้าสูงสุด 8 เมกกะวัตต์ จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 12,600,000 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 85 ล้านบาท ซึ่งมีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท อนึ่ง การเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้บริษัทมีสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 100 จากเดิมร้อยละ 55

2. พิจารณาอนุมัติให้พีเอสทีอี (ก) เข้าลงทุนซื้อหุ้นในบริษัท โรงไฟฟ้าสระยายโสม จำกัด (“สระยายโสม”) ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจากพลังงานชีวภาพจากน้ำเสีย (Biogas) กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) ในปริมาณพลังไฟฟ้าสูงสุด 4.6 เมกกะวัตต์ ที่จังหวัดสุพรรณบุรี ทั้งนี้สัญญาซื้อขายไฟฟ้างดงามกำหนดวันเริ่มขายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) ในเดือนมิถุนายน 2560 จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 10,000 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 110 ล้านบาท ซึ่งมีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท อนึ่ง การเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้สระยายโสมมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัท (ข) ดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าจากพลังงานชีวภาพ เพื่อให้สามารถผลิตไฟฟ้าและจำหน่ายไฟฟ้าให้กับทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน 277 ล้านบาท มูลค่าเงินลงทุนรวมทั้งโครงการเป็นจำนวนเงิน 387 ล้านบาท

3. พิจารณาอนุมัติให้บริษัทเข้าลงทุนซื้อหุ้นในบริษัท ไลท์อ็อป ดีไซน์ จำกัด (“ไลท์อ็อป”) ผู้ประกอบกิจการขายปลีกอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบประหยัดพลังงาน ที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 75,800 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 20 ล้านบาท ซึ่งมีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท อนึ่ง การเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้บริษัทมีสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 10

รายการทั้งหมดดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (“ประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป”) และประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ (“เกณฑ์ได้มาหรือจำหน่ายไป”) รวมถึงประกาศที่





มีการแก้ไขเพิ่มเติม โดยเมื่อรวมค่านวนรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามข้อ 1 ถึง ข้อ 3 จะทำให้ขนาดของรายการเมื่อพิจารณาจากเกณฑ์มูลค่างรวมของสิ่งตอบแทนที่เกิดขึ้นระหว่าง 6 เดือน มีขนาดรายการเกินกว่าร้อยละ 15 แต่ต่ำกว่าร้อยละ 50

ดังนั้น บริษัทจึงมีหน้าที่ที่จะต้องเปิดเผยสารสนเทศการทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“SET”) และจัดทำสารสนเทศเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้นภายใน 21 วัน นับแต่วันที่แจ้งตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยรายละเอียดของการเข้าทำรายการดังกล่าวปรากฏตามเอกสารแนบ 1 สารสนเทศการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของ บริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิสิทธิ์ จิรทัฬหกันต์)

เลขานุการบริษัท





สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์
ของ
บริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)

ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 5/2559 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2559 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทย่อยของบริษัท (พีเอสทีอี) และบริษัท ลงทุนเพิ่มโดยมีรายละเอียดดังนี้

1. พิจารณานำอนุมัติให้พีเอสทีอีเข้าลงทุนซื้อหุ้นเพิ่มเติมในบริษัท เวลล์ โคราช เอ็นเนอร์ยี จำกัด (“เวลล์ โคราช”) ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องกับการผลิตและจำหน่ายกระแสไฟฟ้าจากพลังงานชีวมวล (Biomass) จำนวน 1 โรงงาน ที่จังหวัดบุรีรัมย์ ตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) ในปริมาณพลังไฟฟ้าสูงสุด 8 เมกกะวัตต์ จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 12,600,000 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 85 ล้านบาท ซึ่งมีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท อนึ่ง การเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้บริษัทมีสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 100 จากเดิมร้อยละ 55
2. พิจารณานำอนุมัติให้พีเอสทีอีเข้าลงทุนซื้อหุ้นในบริษัท โรงไฟฟ้าสระยายโสม จำกัด (“สระยายโสม”) ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในสัญญาซื้อขายไฟฟ้าจากพลังงานชีวภาพจากน้ำเสีย (Biogas) กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) ในปริมาณพลังไฟฟ้าสูงสุด 4.6 เมกกะวัตต์ ที่จังหวัดสุพรรณบุรี ทั้งนี้สัญญาซื้อขายไฟฟ้าดังกล่าวมีกำหนดวันเริ่มขายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) ในเดือนมิถุนายน 2560 จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 10,000 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงิน 110 ล้านบาท ซึ่งมีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท อนึ่ง การเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้สระยายโสมมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัท (ข) ดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าจากพลังงานชีวภาพ เพื่อให้สามารถผลิตไฟฟ้าและจำหน่ายไฟฟ้าให้กับทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน 277 ล้านบาท มูลค่าเงินลงทุนรวมทั้งโครงการเป็นจำนวนเงิน 387 ล้านบาท
3. พิจารณานำอนุมัติให้บริษัทเข้าลงทุนซื้อหุ้นในบริษัท ไลท์อัฟ ดีไซน์ จำกัด (“ไลท์อัฟ”) ผู้ประกอบกิจการขายปลีกอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบประหยัดพลังงาน ที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมจำนวน 75,800 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงินประมาณ 20 ล้านบาท ซึ่งมีได้เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท อนึ่ง การเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้นมีผลทำให้บริษัทมีสัดส่วนการลงทุนร้อยละ 10

เมื่อพิจารณางบการเงินรวมของบริษัทงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 ซึ่งได้รับการสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัท การได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทข้างต้นเข้าข่ายเป็นการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีนัยสำคัญของบริษัทตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (ตามที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป”) โดยเมื่อรวมคำนวณรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามข้อ 1 ถึง ข้อ 3 ข้างต้น จะทำให้ขนาดของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าสูงสุดเมื่อคำนวณตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนซึ่งคิดเป็นร้อยละ 27.69 ของมูลค่าสินทรัพย์ของบริษัท และเมื่อรวมคำนวณรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือนก่อนการเข้าทำธุรกรรมในครั้งนี้ จะทำให้ขนาดของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่า สูงสุดเมื่อคำนวณตามเกณฑ์ดังกล่าวซึ่งคิดเป็นร้อยละ





47.57 ของมูลค่าสินทรัพย์ของบริษัท เข้าข่ายเป็นรายการประเภทที่ 2 ที่มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 15 หรือสูงกว่า แต่ต่ำกว่าร้อยละ 50

ดังนั้น บริษัทจึงมีหน้าที่ที่จะต้องเปิดเผยสารสนเทศการทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“SET”) และจัดทำสารสนเทศเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้นภายใน 21 วัน นับแต่วันที่แจ้งตลาดหลักทรัพย์ โดยการเข้าทำรายการมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

รายการที่ 1 รายการเข้าซื้อหุ้นเพิ่มเติมในบริษัท เวลส์ โคราช เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (“เวลส์ โคราช”)

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

วันที่ 30 มิถุนายน 2559 ซึ่งเป็นวันที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 5/2559

2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ซื้อ : บริษัท พีเอสที เอ็นเนอร์ยี่ จำกัด (“พีเอสทีอี”)

ผู้ขาย : 1. นายถนอม ทนุรัตน์บุตร
2. นายสมภพ วนิชประภา
3. นายปรีชา มงคลการ
4. นายสมบัติ วนิชประภา
5. นายภณเอก จรุงภาคย์

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย

ผู้ซื้อและผู้ขายและคู่สัญญาไม่มีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องที่จะเข้าข่ายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

พีเอสทีอีจะเข้าซื้อหุ้นสามัญของ เวลส์ โคราช จำนวน 12,600,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม ในราคา 85 ล้านบาท โดยพีเอสทีอีจะชำระราคาซื้อขายหุ้นดังกล่าว ในวันที่มีการโอนหุ้นซึ่งคาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จในเดือนกรกฎาคม 2559

4. การคำนวณขนาดของรายการ

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้





หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ (NTA)	NTA ตามสัดส่วนที่ได้มา NTA ของบริษัทจดทะเบียน	ร้อยละ 6.24
เกณฑ์กำไรสุทธิ	กำไรสุทธิที่เกิดขึ้นจากทรัพย์สินตามสัดส่วนที่ได้มา กำไรสุทธิของบริษัท	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากเวสต์ โคราช มีผลขาดทุนสุทธิ
เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบ แทน	มูลค่าสิ่งตอบแทนที่ชำระให้ มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท	ร้อยละ 4.79
เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์ จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัท	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่มี การออกหุ้นเพื่อชำระค่าสินทรัพย์
	เกณฑ์สูงสุด	ร้อยละ 6.24

เมื่อพิจารณางบการเงินรวมของบริษัทงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 ซึ่งได้รับการสอบทาน โดยผู้สอบบัญชีของบริษัท การได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทข้างต้นเข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป โดยเมื่อรวมคำนวณรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน ก่อนการเข้าทำธุรกรรมในครั้งนี้ จะทำให้ขนาดของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าสูงสุดเมื่อคำนวณตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 24.66 ของมูลค่าสินทรัพย์ของบริษัท เข้าข่ายเป็นรายการประเภทที่ 2 ที่มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 15 หรือสูงกว่า แต่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ดังนั้น บริษัทมีหน้าที่เปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องการทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“SET”) และส่งหนังสือสารสนเทศเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้นภายใน 21 วัน นับแต่วันที่แจ้งตลาดหลักทรัพย์

5. รายละเอียดทรัพย์สินที่ได้มา

(ก) ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท	: บริษัท เวสต์ โคราช เอ็นเนอร์ยี จำกัด (จดทะเบียนจัดตั้งวันที่ 11 สิงหาคม 2552)
ทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว	: 280,000,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 28,000,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 10 บาท ชำระค่าหุ้นสามัญแล้วเต็มจำนวน
ลักษณะการดำเนินธุรกิจ	: ประกอบธุรกิจโรงไฟฟ้าพลังงานทดแทน โดยใช้เปลือกไม้ และเศษไม้ เป็นวัตถุดิบ ซึ่งมีกำลังการผลิต 9.9 เมกะวัตต์ (MW) โดยได้เข้าทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (“กฟภ.”) ขนาดพลังงานไฟฟ้าสูงสุด 8 เมกะวัตต์ (MW) โดยมีระยะเวลา 5 ปี และต่อหนึ่งครั้งละ 5 ปี โดยอัตโนมัติ และได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) ในวันที่ 24 กรกฎาคม 2558 และเหลือเวลารับ Adder ที่ 0.30 บาทต่อหน่วย เป็นระยะเวลาประมาณอีก 6 ปี 1 เดือน แต่อย่างไรก็ตามคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานได้มีประกาศให้บริษัทสามารถเลือกที่จะอยู่ในรูปแบบ Adder เดิม หรือเปลี่ยนเป็นรูปแบบ Feed-in Tariff (FIT) ได้ ซึ่งทางบริษัทอยู่ระหว่างดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงเป็นแบบ Feed-in Tariff แล้ว โดยมีอัตรา FIT อยู่ที่ 4.54 บาทต่อหน่วย (FIT(fit) 2.39 + FIT(variable))





1.85 + FiT Premium 0.30) เป็นระยะเวลา 7 ปีแรก และอัตรา 4.24 บาท ต่อหน่วย (FiT(fit) 2.39 + FiT(variable) 1.85) เป็นระยะเวลา 9 ปี

สถานที่ตั้งสำนักงานและ : ตำบลเมืองไผ่ อำเภอหนองกี่ จังหวัดบุรีรัมย์
โรงไฟฟ้า

ข้อมูลอื่นที่สำคัญ : เวลส์ โคราช ได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) เพื่อลงทุนในกิจการผลิตไฟฟ้าจากเชื้อเพลิงชีวมวล ประเภท 7.1 กิจการสาธารณูปโภคและบริการขั้นพื้นฐาน โดย (ก) ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมมีกำหนดเวลา 8 ปี (ข) สามารถนำผลขาดทุนในระยะเวลาที่ได้รับ การส่งเสริมไปหักออกจากกำไรสุทธิที่เกิดขึ้นภายหลังระยะเวลาที่ได้รับ การยกเว้นภาษีเงินได้ 5 ปี (ค) ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินปันผลจาก กิจการที่ได้รับการส่งเสริมไปรวมเพื่อเสียภาษีเงินได้ 8 ปี (ง) ได้รับการ ลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการลงทุนในอัตรา ร้อยละ 50 ของอัตรากปกติไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่พ้นกำหนดสิทธิ ประโยชน์ที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จาก การประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม (จ) ได้รับอนุญาตให้หักค่าขนส่ง ค่าไฟฟ้า และค่าน้ำประปา จำนวนสองเท่าของค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็น ระยะเวลา 10 ปี และ (ฉ) ได้รับอนุญาตให้หักเงินลงทุนในการติดตั้งหรือ ก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกร้อยละ 25 ของเงินลงทุน

(ข) โครงสร้างการถือหุ้นและโครงสร้างการจัดการของเวลส์ โคราช

ก่อนเข้าทำรายการ

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. บริษัท พีเอสที เอนเนอร์ยี จำกัด	15,400,000	55.00
2. นายถนอม ทนุรัตน์บุตร	9,800,000	35.00
3. นายสมภพ วณิชประภา	1,400,000	5.00
4. นายปรีชา มงคลการ	560,000	2.00
5. นายสมบัติ วณิชประภา	560,000	2.00
6. นายภณเอก จรุงภาคย์	280,000	1.00
รวมทั้งหมด	28,000,000	100.00





รายชื่อกรรมการ	
1. นายถนอม ทนุรัตน์บุตร	2. นางสาวรัชฎา สิทธิผลวานิชกุล
3. นายสมภพ วณิชประกา	4. นายฉัตรวัตร นาดพิริยรัตน์
5. นายประเสริฐ ตริวีรานุวัฒน์	

โดยมีกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท คือ นายประเสริฐ ตริวีรานุวัฒน์ ลงลายมือชื่อร่วมกับ นายถนอม ทนุรัตน์บุตร และประทับตราสำคัญบริษัท

หลังเข้าทำรายการ*

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. บริษัท พีเอสที เอนเนอร์ยี จำกัด	27,999,998	100.00
2. นายพระนาย กังวาลรัตน์	1	-
3. นางสาวอนงค์ พานิชเจริญาน	1	-
รวมทั้งหมด	28,000,000	100.00

หมายเหตุ *โครงสร้างการถือหุ้นภายหลังการซื้อขายหุ้นของเวลล์ โคราช

บริษัทจะส่งตัวแทนของบริษัทเข้าเป็นกรรมการและผู้บริหารของเวลล์ โคราช ในฐานะบริษัทย่อยของบริษัทเมื่อการซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์แล้ว

(ค) สรุปฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของเวลล์ โคราช

หน่วย: บาท

รายการ สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ตรวจสอบ	
	2557*	2558*
สินทรัพย์รวม	787,398,569	806,271,867
หนี้สินรวม	528,131,447	617,584,539
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	259,267,122	188,687,328
รายได้รวม	48,233	26,905,204
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	0.00	(41,495,029)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(14,919,291)	(70,579,794)

หมายเหตุ: * งบการเงินสำหรับปี 2557 และ ปี 2558 ตรวจสอบโดย
นายหนที หงษ์รัตนอุทัย ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 2897

6. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

มูลค่าเงินลงทุนเป็นจำนวนเงิน 85 ล้านบาท สำหรับการเข้าถือหุ้น เวลล์ โคราช ในอัตราร้อยละ 45

7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

การกำหนดราคาซื้อขายหุ้นสามัญของเวลล์ โคราช ในราคารวมไม่เกิน 85 ล้านบาท เป็นการเจรจาต่อรองระหว่างผู้ซื้อและผู้ขายซึ่งตกลงที่จะซื้อขายกัน





เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนสำหรับการลงทุนเพื่อพัฒนาโครงการ กำหนดจากการจัดทำประมาณการ ในการลงทุนทั้งโครงการทั้งมูลค่าการจ่ายซื้อหุ้นร่วมกับมูลค่าการลงทุน และอัตราผลตอบแทนที่คาดหวังจากการลงทุน (IRR)

ในการนี้ บริษัทพิจารณา กำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนโดยใช้วิธี Discounted Cash Flow (DCF) สำหรับรูปแบบ Feed-in Tariff สำหรับระยะเวลา 16 ปี ซึ่งคาดว่าจะมี Project IRR ประมาณร้อยละ 11.16 โดยมีสมมติฐานหลัก และประมาณการทางการเงินสรุปได้ดังนี้

- รายได้จากการขายไฟฟ้า
โรงไฟฟ้าจะดำเนินการผลิตประมาณ 330 วันต่อปี หรือเท่ากับ 7,920 ชั่วโมงต่อปี
- ต้นทุนขาย
ต้นทุนขายประกอบด้วยวัตถุดิบที่มาจากเปลือกไม้ เศษไม้ และเชื้อเพลิงอื่น ๆ ตามสัญญาซื้อขายวัตถุดิบ ที่ราคา 360 บาทต่อตัน ค่าใช้จ่ายพนักงานและค่าซ่อมบำรุงรักษา
- ค่าใช้จ่ายในการบริหาร
ค่าใช้จ่ายในการบริหารประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าสาธารณูปโภค ค่าที่ปรึกษาและค่าสอบบัญชี และอื่น
- ภาษีเงินได้นิติบุคคล
เวลล์ โคราช ได้รับสิทธิยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) ในช่วง 8 ปีแรก (ปี 2558-2566) และคิดในอัตราร้อยละ 5 ของอัตรากำไรปกติอีก 5 ปีต่อไปหลังจากนั้นคืออัตรากำไรเงินได้นิติบุคคลปกติ

ประมาณการรายได้จากโครงการลงทุนในเวลล์ โคราช*

(หน่วย: ล้านบาท)

	ช่วงเวลาที่ได้รับการสนับสนุน Premium (ปีประมาณการที่ 1-7) กรกฎาคม 2559 – มิถุนายน 2566	ช่วงเวลาที่ไม่ได้รับการสนับสนุน Premium (ปีประมาณการที่ 8-16) กรกฎาคม 2566 - มิถุนายน 2575
รายได้รวม	287.65	268.65
ต้นทุนขาย	190.44 - 203.07	221.45 - 203.50
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	8.83 - 9.45	9.57 - 10.62
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	3.44 - 23.22	0 - 0.86
ภาษีเงินได้	-	5.47 - 7.31
กำไรสุทธิ	65.16 - 71.69	29.25 - 49.25

ทั้งนี้ คาดว่า เวลล์ โคราช มีระยะเวลาคืนทุนของโครงการ (Payback Period) ประมาณ 7 ปี

(*) หมายเหตุ: บริษัทได้จัดทำผลการศึกษาค่าความเป็นไปได้ของโครงการ (Feasibility Study) ขึ้นบนข้อเท็จจริง สถานการณ์ในปัจจุบัน บนพื้นฐานของสมมติฐานและเงื่อนไขหลายประการที่บริษัทกำหนด เพื่อศึกษาและพิจารณา ถึงความเหมาะสมและความคุ้มค่าของการลงทุนในแต่ละโครงการดังกล่าวในสภาพการณ์ในปัจจุบัน ดังนั้น ผลการ ดำเนินการที่แท้จริงของแต่ละโครงการในอนาคตอาจเปลี่ยนแปลงไปจากผลการศึกษาดังกล่าวได้อย่างมีนัยสำคัญ





8. มูลค่าของสินทรัพย์ที่ได้มา

มูลค่าหุ้นสามัญที่บริษัทได้มาโดยการเข้าลงทุนซื้อหุ้นในบริษัท เวลล์ โคราช เอ็นเนอร์ยี จำกัด (“เวลล์ โคราช”) เป็นจำนวน 12,600,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ในอัตราร้อยละ 45 ของหุ้นทั้งหมด คิดเป็นจำนวนเงิน 85 ล้านบาท

9. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับบริษัท

การเข้าลงทุนในเวลล์ โคราชครั้งนี้ เป็นการเสริมสร้างขอบข่ายการดำเนินธุรกิจทางด้านการผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน ตามแผนนโยบายรวมของบริษัท ทั้งนี้ บริษัทคาดว่าจะได้รับประโยชน์โดยจะช่วยเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันและศักยภาพในการทำกำไรของบริษัท

10. แหล่งเงินทุนที่ใช้

กระแสเงินสดของบริษัท

11. เงื่อนไขในการเข้าทำรายการ

ไม่มี

12. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัททุกท่านมีความเห็นต่อประโยชน์ของการทำรายการดังนี้

- 1.) บริษัทมีความเชี่ยวชาญในธุรกิจที่ได้มา โดยบริษัทมีโครงการชีวมวล 5 โครงการที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่งอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง
- 2.) เวลล์ โคราช มีหนังสือสัญญาซื้อขายวัตถุดิบเปลือกยูคาลิปตัสเป็นระยะเวลา 5 ปี ในราคาตันละ 360 บาท (รวมค่าขนส่ง) และบริษัทอยู่ระหว่างการมองหาผู้จำหน่ายอื่นเพิ่มเติมและส่งเสริมการปลูกหญ้าเนเปียร์เพื่อเพิ่มศักยภาพของการจัดหาวัตถุดิบ นอกจากนี้ จากการสำรวจแหล่งวัตถุดิบในจังหวัดบุรีรัมย์ และพื้นที่ใกล้เคียงมีปริมาณวัตถุดิบเป็นจำนวนมาก ซึ่งบริษัทสามารถลดความเสี่ยงของการผันผวนในราคาวัตถุดิบได้
- 3.) ผลประกอบการที่ผ่านมา เวลล์ โคราช มีผลขาดทุนจากการดำเนินงานเนื่องจากกลุ่มผู้ขายไม่มีความเชี่ยวชาญในการบริหารจัดการโรงไฟฟ้าชีวมวล ประกอบกับภาครัฐได้อนุมัติให้สามารถเปลี่ยนอัตราการรับซื้อไฟฟ้า จาก Adder เป็น FiT ซึ่งส่งผลต่อรายได้ที่เพิ่มสูงขึ้นมาก
- 4.) ราคาที่ซื้อขายหุ้นมีความเหมาะสมเมื่อเทียบกับผลประโยชน์ที่บริษัทจะได้รับ

คณะกรรมการบริษัททุกท่านมีความเห็นว่าการได้มาซึ่งทรัพย์สินของบริษัท เป็นการทำรายการที่เหมาะสม และจะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น โดยช่วยสร้างรายได้ในอนาคตให้แก่บริษัทอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งยังเป็นการขยายขอบข่ายการดำเนินธุรกิจทางด้านการผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทนตามแผนนโยบายของบริษัท

13. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและ/หรือคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบทุกท่านมีความเห็นเช่นเดียวกับคณะกรรมการบริษัท และไม่มีกรรมการตรวจสอบท่านใดมีความเห็นแตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท





รายการที่ 2 รายการเข้าซื้อหุ้นในบริษัท โรงไฟฟ้าสระยายโสม จำกัด (“สระยายโสม”)

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

วันที่ 30 มิถุนายน 2559 ซึ่งเป็นวันที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 5/2559

2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ซื้อ : บริษัท พีเอสที เอนเนอร์ยี จำกัด (“พีเอสทีอี”)

ผู้ขาย : 1. นายไพศาล ว่องไวกลยุทธ์
2. นางศรัญญา ว่องไวกลยุทธ์
3. นายทศพล ว่องไวกลยุทธ์

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย

ผู้ซื้อและผู้ขายและคู่สัญญาไม่มีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องที่จะเข้าขายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

พีเอสทีอีจะเข้าซื้อหุ้นสามัญของ สระยายโสม จำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม คิดเป็นเงินจำนวน 110 ล้านบาท โดยพีเอสทีอีจะชำระราคาซื้อขายหุ้นดังกล่าว ในวันที่มีการโอนหุ้นซึ่งคาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จในเดือนสิงหาคม 2559

เข้าดำเนินการก่อสร้างโรงไฟฟ้าจากพลังงานชีวมวล เพื่อให้สามารถผลิตไฟฟ้าและจำหน่ายไฟฟ้าให้กับทางการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคได้ตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน 277 ล้านบาท

4. การคำนวณขนาดของรายการ

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ (NTA)	NTA ตามสัดส่วนที่ได้มา NTA ของบริษัทจดทะเบียน	ร้อยละ 0.07
เกณฑ์กำไรสุทธิ	กำไรสุทธิที่เกิดขึ้นจากรายการตามสัดส่วนที่ได้มา กำไรสุทธิของบริษัท	ร้อยละ 0.02
เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	มูลค่าสิ่งตอบแทนที่ชำระให้ มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท	ร้อยละ 21.78
เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์ จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัท	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นเพื่อชำระค่าสินทรัพย์
	เกณฑ์สูงสุด	ร้อยละ 21.78





เมื่อพิจารณางบการเงินรวมของบริษัทงวดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 ซึ่งได้รับการสอบทาน โดยผู้สอบบัญชีของบริษัท การได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทข้างต้นเข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป โดยเมื่อรวมคำนวณรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน ก่อนการเข้าทำธุรกรรมในครั้งนี้ จะทำให้ขนาดของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าสูงสุดเมื่อคำนวณตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 46.44 ของมูลค่าสินทรัพย์ของบริษัท เข้าข่ายเป็นรายการประเภทที่ 2 ที่มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 15 หรือสูงกว่า แต่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ดังนั้น บริษัทมีหน้าที่เปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องการทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“SET”) และส่งหนังสือสารสนเทศเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้นภายใน 21 วัน นับแต่วันที่แจ้งตลาดหลักทรัพย์ฯ

5. รายละเอียดทรัพย์สินที่ได้มา

(ก) ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท	: บริษัท โรงไฟฟ้าสระยายโสม จำกัด (จดทะเบียนจัดตั้งวันที่ 9 กันยายน 2556)
ทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้ว	: 1,000,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 10,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 100 บาท ชำระค่าหุ้นสามัญแล้วเต็มจำนวน
ลักษณะการดำเนินธุรกิจ	: ประกอบธุรกิจโรงไฟฟ้าพลังงานก๊าซชีวภาพจากน้ำเสีย ซึ่งมีกำลังการผลิต 4.6 เมกะวัตต์ (MW) โดยได้เข้าทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับ กฟภ. ขนาดพลังงานไฟฟ้าสูงสุด 4.6 เมกะวัตต์ (MW) และจะเริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (COD) ในเดือนมิถุนายน 2560 ซึ่งได้รับ Adder ที่ 0.30 บาท ต่อเมกะวัตต์ (MW) เป็นระยะเวลา 8 ปี
สถานที่ตั้งสำนักงานและโรงไฟฟ้า	: ตำบลสระยายโสม อำเภออุทุมพร จังหวัดสุพรรณบุรี

(ข) โครงสร้างการถือหุ้นและโครงสร้างการจัดการของสระยายโสม

ก่อนเข้าทำรายการ

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. นายไพศาล ว่องไวกลยุทธ	6,000	60.00
2. นางศรีัญญา ว่องไวกลยุทธ	1,000	10.00
3. นายทศพล ว่องไวกลยุทธ	3,000	30.00
รวมทั้งหมด	10,000	100.00
รายชื่อกรรมการ		
1. นายไพศาล ว่องไวกลยุทธ	2. นางศรีัญญา ว่องไวกลยุทธ	
3. นายทศพล ว่องไวกลยุทธ		

โดยมีกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท คือ นายไพศาล ว่องไวกลยุทธ หรือ นายทศพล ว่องไวกลยุทธ คนใดคนหนึ่งลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญบริษัท





หลังเข้าทำรายการ*

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. บริษัท พีเอสที เอนเนอร์ยี จำกัด	9,998	100.00
2. นายพระนาย กังวาลรัตน์	1	-
3. นางสาวอนงค์ พานิชเจริญาน	1	-
รวมทั้งหมด	10,000	100.00

หมายเหตุ *โครงสร้างการถือหุ้นภายหลังการซื้อขายหุ้นของสระยายโสม

บริษัทจะส่งตัวแทนของบริษัทเข้าเป็นกรรมการและผู้บริหารของสระยายโสม ในฐานะบริษัทย่อยของบริษัทเมื่อการ
ซื้อขายหุ้นเสร็จสมบูรณ์แล้ว

(ค) สรุปฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของสระยายโสม

หน่วย: บาท

รายการ สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ตรวจสอบ	
	2557*	2558*
สินทรัพย์รวม	1,007,966	1,014,125
หนี้สินรวม	4,000	4,000
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	1,003,966	1,010,125
รายได้รวม	10,351	10,506
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	-	-
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	6,091	6,159

หมายเหตุ: * งบการเงินสำหรับปี 2557 และ ปี 2558 ตรวจสอบโดย
นางสาวบังอร เกียรติสุข ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 10871

6. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

มูลค่าเงินลงทุนรวมทั้งสิ้น 387 ล้านบาท สำหรับการเข้าซื้อหุ้น สระยายโสม ในอัตราร้อยละ 100 และการลงทุน
ก่อสร้างโรงไฟฟ้าชีวภาพขนาดกำลังการผลิต 4.6 เมกกะวัตต์

7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

การกำหนดราคาซื้อขายหุ้นสามัญของสระยายโสม ในราคา 110 ล้านบาท เป็นการเจรจาต่อรองระหว่างผู้ซื้อและ
ผู้ขายซึ่งตกลงที่จะซื้อขายกัน

เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนสำหรับการลงทุนเพื่อพัฒนาโครงการ กำหนดจากการจัดทำประมาณการ
ในการลงทุนทั้งโครงการทั้งมูลค่าการจ่ายซื้อหุ้นรวมกับมูลค่าการลงทุน และอัตราผลตอบแทนที่คาดหวังจากการลงทุน (IRR)

ในการนี้ บริษัทพิจารณากำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทนโดยใช้วิธี Discounted Cash Flow (DCF) สำหรับรูปแบบ Adder
สำหรับระยะเวลา 20 ปี ซึ่งคาดว่าจะมี Project IRR ประมาณร้อยละ 11.55 โดยมีสมมติฐานหลัก และประมาณการทางการเงิน
สรุปได้ดังนี้





- รายได้จากการขายไฟฟ้า
โรงไฟฟ้าจะดำเนินการผลิตประมาณ 330 วันต่อปี หรือเท่ากับ 7,920 ชั่วโมงต่อปี
- ต้นทุนขาย
ต้นทุนขายประกอบด้วยวัตถุดิบ(น้ำเสีย) ค่าใช้จ่ายในการขนส่งน้ำเสีย ค่าใช้จ่ายพนักงานและค่าซ่อมบำรุงรักษา
- ค่าใช้จ่ายในการบริหาร
ค่าใช้จ่ายในการบริหารประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าสาธารณูปโภค ค่าที่ปรึกษาและค่าสอบบัญชี และอื่น

ประมาณการรายได้จากโครงการลงทุนในสระยายโสม*

(หน่วย: ล้านบาท)

	ช่วงเวลาที่ได้รับการสนับสนุน Adder (ปีประมาณการที่ 1-7) มิถุนายน 2560 – พฤษภาคม 2567	ช่วงเวลาที่ไม่ได้รับการสนับสนุน Adder (ปีประมาณการที่ 8-20) มิถุนายน 2567 - พฤษภาคม 2580
รายได้รวม	95.73 - 103.91	96.79 - 115.72
ต้นทุนขาย	49.02 - 63.94	53.85 - 88.52
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	6.27 - 6.31	6.32 - 6.43
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	0.38 - 10.63	-
ภาษีเงินได้	0.00 - 4.32	3.62 - 7.86
กำไรสุทธิ	24.45 - 38.87	16.62 - 32.62

ทั้งนี้ คาดว่า สระยายโสม มีระยะเวลาคืนทุนของโครงการ (Payback Period) ประมาณ 7.5 ปี

(*) หมายเหตุ: บริษัทได้จัดทำผลการศึกษาค่าความเป็นไปได้ของโครงการ (Feasibility Study) ขึ้นบนข้อเท็จจริงสถานการณ์ในปัจจุบัน บนพื้นฐานของสมมติฐานและเงื่อนไขหลายประการที่บริษัทกำหนด เพื่อศึกษาและพิจารณาถึงความเหมาะสมและความคุ้มค่าของการลงทุนในแต่ละโครงการดังกล่าวในสภาพการณ์ในปัจจุบัน ดังนั้น ผลการดำเนินการที่แท้จริงของแต่ละโครงการในอนาคตอาจเปลี่ยนแปลงไปจากผลการศึกษาดังกล่าวได้อย่างมีนัยสำคัญ

8. มูลค่าของสินทรัพย์ที่ได้มา

มูลค่าหุ้นสามัญที่บริษัทได้มาโดยการเข้าลงทุนซื้อหุ้นในบริษัท โรงไฟฟ้าสระยายโสม จำกัด (“สระยายโสม”) เป็นจำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ในอัตราร้อยละ 100 ของหุ้นทั้งหมด และโรงไฟฟ้าชีวภาพขนาดกำลังการผลิต 4.6 เมกกะวัตต์ คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 387 ล้านบาท

9. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับบริษัท

การเข้าลงทุนในสระยายโสมครั้งนี้ เป็นการเสริมสร้างขอบข่ายการดำเนินธุรกิจทางด้านการผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน ตามแนวนโยบายรวมของบริษัท ทั้งนี้ บริษัทคาดว่าจะได้รับประโยชน์โดยจะช่วยเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันและศักยภาพในการทำกำไรของบริษัท

10. แหล่งเงินทุนที่ใช้

กระแสเงินสดของบริษัทและการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงิน





11. เจื่อนไขในการเข้าทำรายการ

ไม่มี

12. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัททุกท่านมีความเห็นต่อประโยชน์ของการทำรายการดังนี้

- 1.) บริษัทมีความเชี่ยวชาญในธุรกิจที่ได้มา โดยบริษัทมีโครงการชีวภาพ 3 โครงการที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ซึ่ง 2 โครงการสามารถขายไฟให้กับการไฟฟ้าแล้ว และอีก 1 โครงการอยู่ในระหว่างการปรับปรุงให้สามารถผลิตไฟฟ้าได้ปริมาณสูงสุด
- 2.) แหล่งวัตถุดิบน้ำเสียในจังหวัดสุพรรณบุรีมีปริมาณที่เพียงพอต่อการใช้งานของโรงไฟฟ้า
- 3.) ราคาที่ซื้อขายหุ้นมีความเหมาะสมเมื่อเทียบกับผลประโยชน์ที่บริษัทจะได้รับ

คณะกรรมการบริษัททุกท่านมีความเห็นว่าการได้มาซึ่งทรัพย์สินของบริษัท เป็นการทำการรายการที่เหมาะสม และจะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น โดยช่วยสร้างรายได้ในอนาคตให้แก่บริษัทอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งยังเป็นการขยายขอบข่ายการดำเนินธุรกิจทางด้านการผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทนตามแนวนโยบายของบริษัท

13. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและ/หรือคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบทุกท่านมีความเห็นเช่นเดียวกับคณะกรรมการบริษัท และไม่มีกรรมการตรวจสอบท่านใดมีความเห็นแตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท





รายการที่ 3 รายการเข้าซื้อหุ้นในบริษัท ไลท์อ็อป ดีไซน์ จำกัด (“ไลท์อ็อป”)

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

วันที่ 30 มิถุนายน 2559 ซึ่งเป็นวันที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 5/2559

2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ซื้อ : บริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”)

ผู้ขาย :

1. นายสุริยา ฉัตรแก้ว
2. นายบัวพันธ์ ทรงรัมย์
3. นายศุภวัฒน์ มิรัตน์ไพโร
4. นายมานิตย์ สิงห์ทอง
5. นายทักษ์ดนัย พวงศรี
6. นายนพพงษ์ แก่งเวียน
7. นางสาวปนัดดา ศิริคาม
8. นายศักดิ์ดา อินทร์ปิ่น
9. นายพนม สาธุเสน
10. นายสมบัติ ฉัตรแก้ว
11. นางสาวภาวดี เชื้อลี
12. นางสาววิศรา อัสรรภาสกร
13. นายชวลิต นันทวงศ์
14. นายสัจจา ฉัตรแก้ว
15. นายวีระพงศ์ นามแสงทาง
16. นายสนธยา กัลด์บุบ
17. นายสุพรรณ ปัญญาบุตร
18. นายวีรยุทธ สืบเหล็ก
19. นายภาวัต ถนอมเงิน
20. นายวงศกร เวชพาณิชย์
21. นายจักรี เปี้ยจันทร์
22. นายถนุพล ผลดี





ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย

ผู้ซื้อและผู้ขายและคู่สัญญาไม่มีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องที่จะเข้าขายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทจะเข้าซื้อหุ้นสามัญของ ไลท์อ็อป จำนวน 75,800 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิม ในราคาประมาณ 20 ล้านบาท โดยบริษัทจะชำระราคาซื้อขายหุ้นดังกล่าว ในวันที่มีการโอนหุ้นซึ่งคาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จในเดือนกรกฎาคม 2559

4. การคำนวณขนาดของรายการ

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ (NTA)	$\frac{\text{NTA ตามสัดส่วนที่ได้มา}}{\text{NTA ของบริษัทจดทะเบียน}}$	ร้อยละ 0.04
เกณฑ์กำไรสุทธิ	$\frac{\text{กำไรสุทธิที่เกิดขึ้นจากทรัพย์สินตามสัดส่วนที่ได้มา}}{\text{กำไรสุทธิของบริษัท}}$	ร้อยละ 0.19
เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่าสิ่งตอบแทนที่ชำระให้}}{\text{มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท}}$	ร้อยละ 1.13
เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์}}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัท}}$	ไม่สามารถคำนวณได้ เนื่องจากไม่มีการออกหุ้นเพื่อชำระค่าสินทรัพย์
เกณฑ์สูงสุด		ร้อยละ 1.13

เมื่อพิจารณางบการเงินรวมของบริษัททั้งหมดสิ้นสุด ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 ซึ่งได้รับการสอบทาน โดยผู้สอบบัญชีของบริษัท การได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทข้างต้นเข้าขายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไป โดยเมื่อรวมคำนวณรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือน ก่อนการเข้าทำธุรกรรมในครั้งนี้ จะทำให้ขนาดของรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าสูงสุดเมื่อคำนวณตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 47.57 ของมูลค่าสินทรัพย์ของบริษัท เข้าขายเป็นรายการประเภทที่ 2 ที่มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 15 หรือสูงกว่า แต่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ดังนั้น บริษัทมีหน้าที่เปิดเผยสารสนเทศที่เกี่ยวข้องการทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“SET”) และส่งหนังสือสารสนเทศเวียนให้แก่ผู้ถือหุ้นภายใน 21 วัน นับแต่วันที่แจ้งตลาดหลักทรัพย์ฯ

5. รายละเอียดทรัพย์สินที่ได้มา

(ก) ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท : บริษัท ไลท์อ็อป ดีไซน์ จำกัด
(จดทะเบียนจัดตั้งวันที่ 17 กันยายน 2552)





ทุนจดทะเบียนและทุนชำระ : 75,800,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 758,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 100 บาท
แล้ว ชำระค่าหุ้นสามัญแล้วเต็มจำนวน

ลักษณะการดำเนินธุรกิจ : ประกอบธุรกิจขายปลีกอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแบบประหยัดพลังงาน

สถานที่ตั้งสำนักงาน : แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง จังหวัดกรุงเทพมหานคร

(ข) โครงสร้างการถือหุ้นและโครงสร้างการจัดการของไลท์อ็อป

ก่อนเข้าทำรายการ

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. นายภักดิ์ ตรีโฆษิต	252,716	33.34
2. นางสาวดวงสุดา เพียรเชลลงเอก	252,642	33.33
3. นายอนุพงษ์ ดิตสวัสดิ์	176,842	23.33
4. นายสุริยา ฉัตรแก้ว	2,335	0.31
5. นายบัวพันธ์ ทรงรัมย์	2,315	0.31
6. นายศุภวัฒน์ มิรัตน์ไพโร	2,345	0.31
7. นายมานิตย์ สิงห์ทอง	2,350	0.31
8. นายทักษ์ดนัย พวงศรี	2,350	0.31
9. นายพนพงษ์ แก่งเวียน	2,225	0.29
10. นางสาวปนัดดา ศิริคาม	2,250	0.30
11. นายศักดิ์ดา อินทร์ปิ่น	3,975	0.52
12. นายพนม สาธุเสน	3,900	0.51
13. นายสมบัติ ฉัตรแก้ว	3,955	0.52
14. นางสาวภาวดี เชื้อลี	3,950	0.52
15. นางสาววิศรา อัสรรภาสกร	3,945	0.52
16. นายชวลิต นันทวงศ์	3,985	0.53
17. นายสัจจา ฉัตรแก้ว	3,990	0.53
18. นายวีระพงศ์ นามแสงกาง	4,000	0.53
19. นายสนธยา กลัดบุบผา	3,915	0.52
20. นายสุพรรณ ปัญญาบุตร	3,960	0.52
21. นายวีรยุทธ สืบเหล็ก	3,965	0.52
22. นายภาวัต ถนอมเงิน	3,945	0.52
23. นายวงศกร เวชพาณิชย์	3,940	0.52
24. นายจักรี เปี้ยจันทร์	4,005	0.53
25. นายณัฐพล ผลดี	4,200	0.55
รวมทั้งหมด	758,000	100.00





รายชื่อกรรมการ	
1. นายภักดิ์ ตรีสุขุม	2. นางสาวดวงสุดา เพียรเชลงเอก
3. นายอนุพงศ์ ติตสวัสดิ์	

โดยมีกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท คือ นายภักดิ์ ตรีสุขุม ลงนามร่วมกับ

นางสาวดวงสุดา เพียรเชลงเอก หรือ นายอนุพงศ์ ติตสวัสดิ์ รวมกันเป็นสองคนและประทับตราสำคัญของบริษัท

หลังเข้าทำรายการ*

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. บริษัท เพาเวอร์ โซลูชั่น เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)	75,800	10.00
2. นายภักดิ์ ตรีสุขุม	252,716	33.34
3. นางสาวดวงสุดา เพียรเชลงเอก	252,642	33.33
4. นายอนุพงศ์ ติตสวัสดิ์	176,842	23.33
รวมทั้งหมด	758,000	100.00

หมายเหตุ *โครงสร้างการถือหุ้นภายหลังการซื้อขายหุ้นของไลท์อ็อป

(ค) สรุปฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของไลท์อ็อป

หน่วย: บาท

รายการ สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม	ตรวจสอบ	
	2557*	2558*
สินทรัพย์รวม	17,007,781	97,363,750
หนี้สินรวม	13,547,028	91,758,330
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	3,460,753	5,605,420
รายได้รวม	45,046,120	98,092,237
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	10,954,434	14,595,073
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	633,020	2,144,667

หมายเหตุ: * งบการเงินสำหรับปี 2557 และ ปี 2558 ตรวจสอบโดย

นายสุขุม โพธิสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตทะเบียนเลขที่ 7052

6. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

มูลค่าเงินลงทุนเป็นจำนวนเงิน 20 ล้านบาท สำหรับการเข้าซื้อหุ้น ไลท์อ็อป ในอัตราร้อยละ 10

7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

การกำหนดราคาซื้อขายหุ้นสามัญของไลท์อ็อป ในราคา 20 ล้านบาท เป็นการเจรจาต่อรองระหว่างผู้ซื้อและผู้ขายซึ่งตกลงที่จะซื้อขายกัน





8. มูลค่าของสินทรัพย์ที่ได้มา

มูลค่าหุ้นสามัญที่บริษัทได้มาโดยการเข้าลงทุนซื้อหุ้นในบริษัท ไลต์อัป ดีไซน์ จำกัด (“ไลต์อัป”) เป็นจำนวน 75,800 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ในอัตราร้อยละ 10 ของหุ้นทั้งหมด คิดเป็นจำนวนเงิน 20 ล้านบาท

9. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นกับบริษัท

การเข้าลงทุนในไลต์อัปครั้งนี้ เป็นการเสริมสร้างขอบข่ายการดำเนินธุรกิจทางด้านงานระบบประหยัดพลังงาน (Energy Saving) ตามแนวนโยบายรวมของบริษัท ทั้งนี้ บริษัทคาดว่าจะได้รับประโยชน์โดยจะช่วยเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันและศักยภาพในการทำกำไรของบริษัท

10. แหล่งเงินทุนที่ใช้

กระแสเงินสดของบริษัท

11. เงื่อนไขในการเข้าทำรายการ

ไม่มี

12. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัททุกท่านมีความเห็นต่อประโยชน์ของการทำรายการดังนี้

- 1.) การได้มาของสินทรัพย์ดังกล่าวข้างต้นสามารถช่วยสนับสนุนและก่อให้เกิดประโยชน์ในด้านงานระบบประหยัดพลังงาน (Energy Saving) ซึ่งเป็นหนึ่งในธุรกิจหลักของบริษัท
- 2.) ราคาที่ซื้อขายหุ้นมีความเหมาะสมเมื่อเทียบกับผลประโยชน์ที่บริษัทจะได้รับ

คณะกรรมการบริษัททุกท่านมีความเห็นว่าการได้มาซึ่งทรัพย์สินของบริษัท เป็นการทำรายการที่เหมาะสม และจะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น โดยช่วยสร้างรายได้ในอนาคตให้แก่บริษัท ท้ายที่สุดแล้ว อีกทั้งยังเป็นการขยายขอบข่ายการดำเนินธุรกิจทางด้านการผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทนตามแนวนโยบายของบริษัท

13. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและ/หรือคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบทุกท่านมีความเห็นเช่นเดียวกับคณะกรรมการบริษัท และไม่มีกรรมการตรวจสอบท่านใดมีความเห็นแตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิสิทธิ์ จิรทัฬหกันต์)

เลขานุการบริษัท

